

## Протокол согласования разногласий

К договору № ХА-000054/2018 холодного водоснабжения и водоотведения

Г. Свободный

10 апреля 2018 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Дельта»**, именуемое в дальнейшем «Организация водопроводно-канализационного хозяйства», в лице исполняющего обязанности **Генерального директора Никиты Олеговича Хорошайлова** действующего на основании **Приказа**, с одной стороны, и **Жилищно-строительный кооператив «Зодиак»**, именуемый в дальнейшем «Абонент», в лице **Председателя Разуваевой Галины Анатольевны**, действующей на основании **Устава** с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий протокол согласования разногласий:

№ п. по договору	Редакция ЖСК «Зодиак»	Редакция ООО «Дельта»
1.1	По тексту	<p><b>Дополнить:</b> Организация обязуется подавать Абоненту круглосуточно и бесперебойно (за исключением случаев, указанных в ст. 21 ФЗ «О водоснабжении и водоотведении») в течение года холодную питьевую воду соответствующую санитарным нормам РФ, в том числе на общедомовые нужды в объеме, определенном настоящим договором, и осуществлять прием сточных вод от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения.</p> <p>Абзац второй без изменения.</p> <p><b>Дополнить:</b> Абонент обязуется соблюдать настоящий договор, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов.</p> <p><b>Оплачивать водоотведение и принятую холодную воду установленного качества в сроки, порядке и размере, предусмотренные настоящим договором. Соблюдать режим водоотведения и потребления холодной воды.</b></p>
1.2	По тексту	Не согласны с вашей редакцией изменения договора
1.3	По тексту	Не согласны с вашей редакцией изменения договора
3.3	По тексту	<p><b>Изменить:</b> В случае если узел учета воды размещен не на границе эксплуатационной ответственности ЖСК «Зодиак», то расчет объема поданной воды производится с учетом потерь в водопроводных сетях от границ эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета.</p>
4.1 и)	По тексту	<p><b>Дополнить:</b> Опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, указанных в ст. 20 ФЗ № 416 от 07.12.11 в редакции от 29.07.2017.</p>
4.1 у)	По тексту	<p><b>Изменить:</b> Для обеспечения потребностей Абонента в период перерывов в водоснабжении (при авариях) на сетях Организации, Организация обязана организовать подвоз питьевой воды согласно утвержденного графика.</p>

4.4 д)	По тексту	Не согласны с вашей редакцией изменения договора
16.4	По тексту	<b>Изменить:</b> В случае поставки Организацией коммунального ресурса ненадлежащего качества размер платы за такую коммунальную услугу за расчетный период снижается на размер платы, исчисленный суммарно за каждый день предоставления коммунальной услуги ненадлежащего качества (независимо от показаний приборов учета). Или с перерывами, превышающими установленную продолжительность, размер платы за такую коммунальную услугу за каждый час превышения допустимой продолжительности перерыва подачи холодной воды, исчисленной суммарно за расчетный период, в котором произошло превышение, снижается на 0,15 процента размера платы в соответствии Приложением N 1 раздел I ПП №354 от 06.05.11 в ред. от 09.09.17.
16.5	По тексту	Не согласны с вашей редакцией изменения договора
18.5	По тексту	Не согласны с вашей редакцией изменения договора
Приложение № 1,2	По тексту	Не согласны с вашей редакцией изменения договора

Договор № ХА-000054/2018 Холодного водоснабжения и водоотведения от 01.02.2018 г. является типовым и составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

Настоящий протокол согласования разногласий составлен и подписан сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и является неотъемлемой частью договора № ХА-000054/2018 Холодного водоснабжения и водоотведения от 01.02.2018 г.

ЖСК «Зодиак»

ООО «Дельта»

Председатель правления

И. о. Генерального директора

*Г.А. Разуваева*  
Г.А. Разуваева

*Н.О. Хорошайлов*  
Н.О. Хорошайлов

